



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ЛОВЕЧ

ЗАПОВЕД

№ РД-07-140

Ловеч, 11.09.2019 год.

С Решение № 1081 от 29.08.2019 г. Общински съвет - Ловеч определя цената за предоставяне под наем на имоти с начин на трайно ползване: полски пътища – общинска собственост, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, попадащи в масивите за ползване на съответните ползватели за стопанската 2019/2020 година, съгласно Приложение № 1, неразделна част от решението. Възлага на кмета на Община Ловеч, след влизане в сила на решението, да издаде заповед, която да се публикува на интернет страницата на Община Ловеч. Решението е прието на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с чл. 75б, ал. 2 и ал. 3 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ).

Съгласно чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ, директорът на областната дирекция "Земеделие", след влизането в сила на заповедта за разпределение на масивите в землището на съответното населено място, подава искане до общинския съвет за предоставяне на имотите - полски пътища, попадащи в масивите за ползване, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището. Общинският съвет приема решение в едномесечен срок от подаване на искането.

В случая общинският съвет е приел решение, без да е сезиран с искане от Директора на областната дирекция "Земеделие" – Ловеч, в което се посочва и размера на средното годишно рентно плащане за съответното землище. Това обосновава извода, че не е спазено нормативно регламентираното изискване предоставянето на имотите - полски пътища, включени в заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, да бъде по цена в размер на средното рентно плащане за землището на съответното населено място, определено по реда на § 2е от ДР на ЗСПЗЗ.

Неспазването на материалните законови изисквания на чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ относно начина на определяне на цената за предоставяне на имотите - полски пътища, включени в заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, обуславя материална незаконосъобразност на Решение № 1081/29.08.2019 г. на Общински съвет - Ловеч. Поради това, че е прието при неправилно приложение на материалноправните разпоредби, на които се основава, решението следва да бъде върнато за ново обсъждане в Общински съвет – Ловеч.

Предвид изложените съображения на основание чл. 32, ал. 2 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА и чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ

НАРЕЖДАМ:

ВРЪЩАМ Решение № 1081 от 29 август 2019 г. за ново обсъждане в Общински съвет - Ловеч.

На основание чл. 45, ал. 6 от ЗМСМА препис от заповедта да се изпрати на
Председателя на Общински съвет - Ловеч.

ВАНЯ СЪБЧЕВА

*Областен управител
на област Ловеч*