



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ЛОВЕЧ

ЗАПОВЕД

№ РД-07-83

Ловеч, 10.05.2016 год.

С Решение № 92 от 21.04.2016 г. Общински съвет Луковит дава съгласие имот с кад. № 149013, с площ от 2,588 дка, с начин на трайно ползване „Полски пътища“, находящ се в м. „Калето“ в землището на с. Бежаново, общ. Луковит, обл. Ловеч, да бъде разделен на имот с проектна площ от около 2,317 дка и имот с проектна площ от около 0.271 дка, с начин на трайно ползване „Полски пътища“.

С т. 2 от решението се променя характера на собствеността на имот с проектна площ от около 0,271 дка от публична в частна общинска собственост. Т. 3 от Решение № 92 от 21.04.2016 г. възлага на кмета на общината да проведе процедура по разделяне на имот с кад. № 149013, а с т. 4 и т. 5 от решението е дадено съгласие за продажба на част от полски път с площ от 0.271 кв. м и се възлага на Кмета на Община Луковит да проведе съответните процедури.

Правните основания, посочени в приетото решение са чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 6, ал. 1 и 3 и чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 35 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 33 от НРПУРОИ.

При приемане на т. 2, 4 и 5 от решението са допуснати съществени нарушения на материалния закон и на административнопроцесуалните правила. Няма съответствие между цитираните правни основания и фактическите такива. Видно от самото решение не е реализирана процедурата за разделяне на имота. Към момента на приемането му не е отпаднало предназначението му по чл. 3, ал. 2 от ЗОС. В т. 1 от решението се дава съгласие за разделяне на имот с кад. № 149013, находящ се в м. „Калето“, в землището на с. Бежаново, но и двата проектни имота са с предназначение „Полски път“. Предвид това не са налице съответните фактически основания за приемане на т. 2 от решение № 92 от 21.04.2016 г. на Общински съвет Луковит. Към решението не е приложена и скица-проект за делба, поради което не е надлежно индивидуализирана и частта от имота, с която се предприема разпоредителната сделка.

Предвид това, че не е надлежно променен характера на собствеността и имот с кад. № 149013, находящ се в м. „Калето“, в землището на с. Бежаново е публична общинска собственост по смисъла на чл. 3, ал. 2, т. 3 от ЗОС, общинският съвет няма право да приема и решение за продажбата му.

Предвид изложените съображения намирам, че Решение № 92 от 21.04.2016 г. на Общински съвет Луковит не е съобразено с приложимите материалноправни и административнопроцесуални норми, поради което на основание чл. 32, ал. 2 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА, във връзка с чл. 6 ал. 1 от ЗОС

НАРЕЖДАМ:

ВРЪЩАМ Решение № 92 от 21.04.2016 г. за ново обсъждане в Общински съвет Луковит.

На основание чл. 45, ал. 6 от ЗМСМА препис от заповедта да се изпрати на Председателя на Общински съвет Луковит.

ИРИНА МИТЕВА

*Областен управител
на област Ловеч*