



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ЛОВЕЧ

ЗАПОВЕД

№ РД-07-96

гр. Ловеч, 15.06.2016 год.

С Решение № 103/30.05.2016 г. Общински съвет Луковит, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 58, т. 3 от НРПУРОИ възлага на кмета на общината да извърши необходимите действия по учредяване право на ползване на поземлен имот публична общинска собственост – физкултурен салон, попадащ в сграда с идентификатор 44327.502.1064.2. с площ от 168 кв.м., представляващ бивш Дом за деца с физически увреждания, на Боксов клуб „Мизия 80“ гр. Плевен, за срок от 10 години и за цена от 20.00 лв. на месец.

При осъществения контрол за законосъобразност на приетото решение бе констатирано несъответствие между цитираното правно основание – чл. 14, ал. 6 от ЗОС и текста на решението. Посочената норма урежда условията за отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост, а с решението се възлага учредяване право на ползване върху имот - публична общинска собственост. Съгласно чл. 7, ал. 2 от ЗОС право на ползване върху имоти – публична общинска собственост се учредява само в случаи, определени със закон. В конкретния случай, законова норма, която допуска изключение от общото правило, не е посочена.

Поради това, че Решение № 103 от 30.05.2016 г. на Общински съвет Луковит не е съобразено с разпоредбата на чл. 7, ал. 2 от ЗОС, следва да бъде върнато за ново обсъждане в Общински съвет Луковит. От друга страна отдаване под наем на имоти – публична общинска собственост е уредено в чл. 14, ал. 7 от ЗОС, но при приемане на решението не е предвидено провеждане на търг или конкурс. Не са представени и доказателства относно статута на Боксов клуб „Мизия 80“ гр. Плевен за качеството му на юридическо лице с нестопанска цел, осъществяващо дейност в обществена полза.

Предвид изложените съображения и на основание чл. 32, ал. 2 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 2 от ЗОС

НАРЕЖДАМ:

ВРЪЩАМ Решение № 103 от 30.05.2016 г. за ново обсъждане в Общински съвет Луковит.

На основание чл. 45, ал. 6 от ЗМСМА препис от заповедта да се изпрати на Председателя на Общински съвет Луковит.

ИРИНА МИТЕВА

Областен управител

на област Ловеч