



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ЛОВЕЧ

ЗАПОВЕД

№ РД-08-75

гр. Ловеч, 09.09.2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за държавната собственост (ЗДС), във връзка с чл. 55, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), въз основа на резултатите отразени в протокол от 03.09.2024 г. за проведен електронен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна държавна собственост, открит със Заповед № РД-08-61/30.07.2024 г. на Областен управител - Ловеч,

НАРЕЖДАМ:

Определям **М.М.Д.**, ЕГН *********, с адрес: ********* за КУПУВАЧ на имот – частна държавна собственост, актуван с акт за частна държавна собственост (АДС) № 4028 от 19.09.2023 г., находящ се в село Български извор, община Тетевен, област Ловеч, съставляващ поземлен имот (ПИ) с идентификатор 07357.701.416 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на селото, одобрени със Заповед № РД-18-1790/30.10.2018 г. на изп. директор на АГКК, ул. „Демокрация“, с площ 2 491 кв.м, заедно с попадащите в него 3 (три) сгради, както следва: Сграда 07357.701.416.1, на 1 етаж, със ЗП.44 кв.м, Сграда 07357.701.416.2, на 2 етажа, със ЗП.85 кв.м и Сграда 07357.701.416.3, на 1 етаж, със ЗП.51 кв.м; при граници на имота: ПИ 07357.701.611, 07357.701.720, 07357.701.1510, 07357.701.417.

Предложената на търга от купувача цена за имота е в размер на 20 060,00 лв. (двадесет хиляди и шестдесет лева) без включен ДДС.

Купувачът следва да извърши следните плащания:

⇒ По сметка на Областен управител на област Ловеч – BG92 UBBS 8002 3106 1971 07, BIC - UBBS BGSF:

- 10 960,00 лв. (десет хиляди деветстотин и шестдесет лева), представляващи разликата между стойността на имота достигната на търга – 20060,00 лв., с приспадна депозит от 9100,00 лв., внесен по сметка на Областен управител – Ловеч - BG79 UBBS 8002 3300 1232 33, с платежно нареждане № BS.3-08-06-2024326125925010-1 от 06.08.2024 г. на Банка ДСК“ АД, клон 1004;

- 401,20 лв. (четиристотни и един лева и 20 ст.) – 2% режийни разноски, съгласно §3 от ПрЗР на ППЗДС;

- 4 092,24 лв. (четири хиляди деветдесет и два лева и 24 ст.) – 20% ДДС, съгласно Закона за данък върху добавената стойност (ЗДДС);

⇒ По сметка на община Тетевен, Дирекция “Местни приходи”:
- 601,80 лв. (шестстотин и един лева и 80 ст.) – 3% местен данък, съгласно чл. 46 и чл. 47, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ);

Настоящата заповед да се съобщи по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), както и да бъде обявена, съгласно чл. 56 от ППЗДС.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

След влизане в сила на заповедта, същата да се връчи на Купувача.

На основание чл. 57, ал. 1 от ППЗДС, посочените по-горе суми да се внесат в 14-дневен срок от влизането в сила на заповедта.

Платежните документи да се представят в Областна администрация – Ловеч, за сключване на договор за покупко-продажба.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на главния секретар на ОА.

Препис от заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Съгласувал

Главен юрисконсулт: /п/

/п/

ДОРА СТОЯНОВА
*Областен управител
на област Ловеч*