



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ЛОВЕЧ

ЗАПОВЕД

№ РД-08-8

гр. Ловеч, 29.01.2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за държавната собственост (ЗДС), във връзка с чл. 55, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), въз основа на резултатите отразени в протокол от 23.01.2025 г. за проведен електронен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна държавна собственост, открит със Заповед № РД-08-102/27.11.2024 г. на Областен управител - Ловеч,

НАРЕЖДАМ:

Определям **С.А.В.**, ЕГН: *****, с адрес: ***** за КУПУВАЧ на имот – частна държавна собственост, актуван с акт за частна държавна собственост (АДС) № 4025 от 04.08.2023 г., находящ се в село Старо село, община Троян, област Ловеч, съставляващ поземлен имот (ПИ) с идентификатор 70500.511.86 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на селото, одобрени със Заповед № РД-18-20/24.03.2009 г. на изп. директор на АГКК, местност „Шарбан“, с площ 729 кв.м, незастроен; при граници на имота: ПИ 70500.511.964, 70500.511.85, 70500.511.1086 и 70500.511.87.

Предложената на търга от купувача цена за имота е в размер на 18 868,00 лв. (осемнадесет хиляди осемстотин шестдесет и осем лева) без включен ДДС.

Купувачът следва да извърши следните плащания:

⇒ По сметка на Областен управител на област Ловеч – BG92 UBBS 8002 3106 1971 07, BIC - UBBS BGSF:

- 10 368,00 лв. (десет хиляди триста шестдесет и осем лева), представляващи разликата между стойността на имота достигната на търга – 18868,00 лв., с приспаднат депозит от 8500,00 лв., внесен по сметка на Областен управител – Ловеч - BG79 UBBS 8002 3300 1232 33, с платежно нареждане № FT25002078RCB85L от 02.01.2025 г. на „ОББ“ АД;

- 377,36 лв. (триста седемдесет и седем лева и 36 ст.) – 2% режийни разноски, съгласно §3 от ПрЗР на ППЗДС;

- 3 849,07 лв. (три хиляди осемстотин четиридесет и девет лева и 07 ст.) – 20% ДДС, съгласно Закона за данък върху добавената стойност (ЗДДС);

⇒ По сметка на община Троян, “Местни данъци и такси”:

- 566,04 лв. (петстотин шестдесет и шест лева и 04 ст.) – 3% местен данък, съгласно чл. 46 и чл. 47, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ);

Настоящата заповед да се съобщи по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), както и да бъде обявена, съгласно чл. 56 от ППЗДС.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

След влизане в сила на заповедта, същата да се връчи на С.А.В.

На основание чл. 57, ал. 1 от ППЗДС, посочените по-горе суми да се внесат в 14-дневен срок от влизането в сила на заповедта.

Платежните документи да се представят в Областна администрация – Ловеч, за сключване на договор за покупко-продажба.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на главния секретар на ОА.

Препис от заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

/п/

ДОРА СТОЯНОВА

Областен управител

на област Ловеч